

**TENNACOLA SpA**  
SERVIZIO IDRICO INTEGRATO

**Invito a gara ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b), D.L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020, così come modificato dal D.L. 77/2021, conv. in Legge 108/2021 per l'affidamento dei "Lavori di rifacimento tratto di fognatura mista DN 800 in via Arno nel Comune di Porto Sant'Elpidio (FM)".**  
**CIG: 9259752D12 CUP: E78B22000720009**

**VERBALE DI GARA N. 1**

Il giorno 23 giugno 2022, alle ore 09:15, presso la sede di Tennacola SpA, il Geom. Maria Rita Maccari, n.q. di Presidente del Seggio di gara, alla presenza dei testimoni Geom. Matteo Chiurchiù e Dott.ssa Maura Scoroli, tutti dipendenti della Società, quest'ultima con funzioni anche di segretaria verbalizzante, dà inizio alle operazioni per l'aggiudicazione dei lavori oggetto di affidamento.

**Premesso:**

- che l'Ufficio Tecnico di Tennacola SpA ha redatto il progetto esecutivo per l'affidamento dei "Lavori di rifacimento tratto di fognatura mista DN 800 in via Arno nel Comune di Porto Sant'Elpidio (FM)", per l'importo complessivo dei lavori di € 123.363,26, comprensivo di € 2.891,72 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e di € 1.137,44 per noleggi non soggetti a ribasso d'asta, ed € 16.507,50 per costo della manodopera;
- che il suddetto progetto è stato approvato con delibera del C.d.A. n. 26 del 27.05.2022;
- che è stato designato Responsabile del Procedimento (RUP) il Geom. Maria Rita Maccari;
- che è stato stabilito di procedere all'affidamento dei suddetti lavori, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b), D.L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020 e s.m.i., da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, Tennacola SpA si è riservata la decisione di non procedere ad aggiudicazione, se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- che, ai sensi del disposto del comma 8 dell'art. 97 del Codice, si è stabilito di procedere all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2, 2-bis e 2-ter del medesimo articolo 97, in presenza di almeno cinque offerte valide ammesse in gara;
- che, ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del Codice, Tennacola SpA si è riservata comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, si appalesavano anormalmente basse;
- che non si è ritenuto di procedere alla suddivisione della gara in lotti funzionali, ai sensi e per gli effetti dell'art. 51 del Codice, in quanto tale suddivisione avrebbe compromesso l'efficacia complessiva del lavoro da realizzare (impossibilità oggettiva);
- che, con lettera d'invito prot. n. 6436 del 07.06.2022, trasmessa a mezzo pec dal "portale telematico", sono stati invitati alla procedura negoziata i seguenti 10 (dieci) operatori economici, scelti casualmente tra i soggetti iscritti, e non precedentemente sorteggiati, all'Albo Fornitori per la Categoria SOA OG6, approvato con Delibera del C.d.A. n. 36 del 04/10/2018:

NR.	DITTE	INDIRIZZO	PARTITA IVA
1	FASIS DI CHIATTI VITTORIO & C. SNC	via G. Verdi 8 - 62011 Cingoli (MC)	00840260434
2	EDIL EUROPA SRL	via 8 Marzo 9 - 62100 Macerata (MC)	01381200433
3	SOCAB COSTRUZIONI SRL	via Andrea Costa 291 - 63822 Porto San Giorgio (FM)	02220540443
4	CO.STR.E.M. DI MESCHINI GEOM. MICHELE	via Pieve 9/B - 62027 San Severino Marche (MC)	01147370439

5	EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI	via Divina Pastora 24/B - 62029 Tolentino (MC)	01138560436
6	MICHETTI FILIPPO E FIGLI SRL	via Rua della Pavoncella 12 - 63100 Ascoli Piceno (AP)	01170820441
7	SABATINI COSTRUZIONI SRL	via Mediana Superiore 1/A - 63085 Maltignano (AP)	01790970444
8	MACCARI GIANCARLO COSTRUZIONI SRL	località Torre del Parco snc - 62032 Camerino (MC)	01713060430
9	EDILASFALTI & C. SRL	via Farnese 61 - 62032 Camerino (MC)	02019130430
10	IMPRESA EDILE RAMADORI DI RAMADORI MARCO & C. SNC	via San Rocco 279 - 62020 Penna San Giovanni (MC)	01430050433

- che il termine ultimo per la presentazione delle offerte, attraverso la piattaforma e-procurement di Tennacola, è stato fissato per il giorno 22 giugno 2022, entro e non oltre le ore 12:00, e quella per l'apertura delle stesse per il giorno 23 giugno 2022, a partire dalle ore 09:00;
- che nei termini suddetti sono state ricevute sulla piattaforma web di Tennacola "tennacola.acquistitelematici.it", le seguenti offerte da parte delle sottoelencate ditte:

NR.	DITTE	PARTITA IVA	DATA CONFERMA PARTECIPAZIONE
1	SABATINI COSTRUZIONI SRL	01790970444	15/06/2022 12:25:18
2	EDIL EUROPA SRL	01381200433	21/06/2022 13:30:57
3	IMPRESA EDILE RAMADORI DI RAMADORI MARCO & C. SNC	01430050433	21/06/2022 16:01:18
4	SOCAB COSTRUZIONI SRL	02220540443	21/06/2022 18:40:44
5	EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI	01138560436	22/06/2022 11:56:04

#### Tutto ciò premesso

Il Presidente, nel rilevare innanzitutto l'assenza di rappresentanti delle ditte invitate, illustra preliminarmente le procedure e le modalità di svolgimento dell'odierna seduta, come stabilite dalla Lettera di Invito, nonché le modalità di esame e verifica della documentazione presentata dagli operatori economici offerenti.

Il Presidente procede quindi allo sblocco telematico/apertura delle buste amministrative, secondo l'ordine risultante dal portale, ed alla verifica delle dichiarazioni e dei documenti prescritti per l'ammissione dei concorrenti alle successive fasi procedurali, con il seguente esito:

NR.	DITTE	NOTE/ SOCCORSO ISTRUTTORIO
1	SABATINI COSTRUZIONI SRL	REGOLARE
2	EDIL EUROPA SRL	Soccorso istruttorio per chiarimenti in merito al possesso del requisito dei "lavori analoghi su reti fognarie"
3	IMPRESA EDILE RAMADORI DI RAMADORI MARCO & C. SNC	Soccorso istruttorio per chiarimenti in merito al possesso del requisito dei "lavori analoghi su reti fognarie"
4	SOCAB COSTRUZIONI SRL	Soccorso istruttorio per chiarimenti in merito al possesso del requisito dei "lavori analoghi su reti fognarie". E' risultata carente delle dichiarazioni sostitutive ex art. 80, D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. relativamente ai soggetti tenuti al rilascio delle dichiarazioni medesime (art. 80, comma 3)
5	EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI	Soccorso istruttorio per chiarimenti in merito al possesso del requisito dei "lavori analoghi su reti fognarie"

Durante la verifica della documentazione amministrativa prodotta dalle ditte concorrenti vengono accertate talune carenze documentali che potrebbero assumere rilievo decisivo ai fini della partecipazione delle stesse ditte alle successive fasi procedurali.

Pertanto, al fine di velocizzare i tempi di gara, il Presidente chiede telefonicamente alle ditte EDIL EUROPA SRL, IMPRESA EDILE RAMADORI DI RAMADORI MARCO & C. SNC, SOCAB COSTRUZIONI SRL ed EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI la possibilità di trasmettere la documentazione mancante in seduta stante tramite invio all'indirizzo pec: [contrattitennacola@pec.it](mailto:contrattitennacola@pec.it).

Le ditte EDIL EUROPA SRL e EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI si rendono disponibili e trasmettono subito la documentazione richiesta.

Il Seggio prende atto che le dichiarazioni ed i documenti presentati dai concorrenti EDIL EUROPA SRL ed EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI risultano conformi a quanto richiesto nei documenti di gara, pertanto, sciolta la riserva, i Concorrenti vengono ammessi alla fase successiva.

Le ditte IMPRESA EDILE RAMADORI DI RAMADORI MARCO & C. SNC e SOCAB COSTRUZIONI SRL dichiarano telefonicamente di non avere il tempo materiale per procurarsi la documentazione richiesta.

All'esito, il Presidente rileva quindi che gli operatori economici per i quali sono state accertate carenze documentali saranno invitati a regolarizzare la propria documentazione di offerta, pena la mancata ammissione alle successive fasi di gara, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'articolo 14) della Lettera d'Invito.

I documenti presentati dalla ditta SABATINI COSTRUZIONI SRL risultano in regola e pertanto, è ammessa alle successive fasi gara.

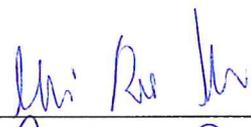
Per l'effetto, il Presidente informa che, con apposita comunicazione trasmessa alle ditte partecipanti, verrà resa nota, con congruo anticipo, la data della ulteriore seduta pubblica per l'accertamento in ordine all'esito del procedimento di c.d. "soccorso istruttorio" e per l'apertura delle offerte economiche.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene sottoscritto come di seguito.

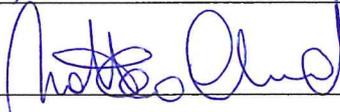
Alle ore 11:30 si chiude la seduta pubblica.

Data 23/06/2022

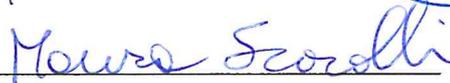
Presidente  
Geom. Maria Rita Maccari



Testimoni  
Geom. Matteo Chiurchiù



Segretaria verbalizzante  
D.ssa Maura Scorolli



ms/

